

Bestyrelsesmedlemmer

Bo Pedersen	Bestyrelsesmedlem - 1 år
Daniel Mønster	Kasserer - 1 år
Louise Strudsholm	Bestyrelsesmedlem - 2 år
Anne Marie Mortensen	Med i repræsentantskabet - 2 år
Abby El	Formand - 2 år.
Rita Larsen	Suppleant – 1 år.

Dagsorden:

Referat:

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden	Der er vedtaget struktur for fremtidige bestyrelsesmøder. Møder afholdes den første mandag i måneden – indtil andet oplyses. Møderne er indtil videre fastsat fra 16.30-18.00. 16.30-17.00 vil være et åbent forum til rådighed for spørgsmål, forslag m.m. fra borgere. Hvorefter bestyrelsesmødet afholdes.
Punkt 2: Referat	Referatet udarbejdes under mødet af Abby. Referatet sendes efterfølgende ud til alle bestyrelsesmedlemmer til godkendelse på e-mail. Referatet vil som udgangspunkt være udarbejdet og godkendt indenfor én uge – efter afholdt bestyrelsesmøde. Herefter laver Abby et opslag på "Lejerbo's" hjemmeside med referatet. Så alle borgere kan tilgå denne. (Der afventes på webinar/kursus i hjemmesiden, før dette referat kan lægges op på hjemmesiden.)
Punkt 3: Rollefordeling	På det første møde er rollerne fordelt således: <ul style="list-style-type: none">• Daniel er kasserer• Marie er med i repræsentantskabet• Abby er formand
Punkt 4: Feedback og takke kort gennemgås fra indgivelsen d. 29/09/2023	Feedback har været positiv, og alle havde en god dag. Der har været praktiske udfordringer i form af sen indbydelse, og manglende information ifølge nogle beboere. Kommunikationen vil vi fortsat arbejde med jf. punkt 6.
Punkt 5: Landsbymøder	Der arbejdes på at etablere "Landsbymøder" 3-4 gange årligt. Dette er med henblik på at påtale kulturen i storbylandsbyen, konflikter, forslag m.m. Der er enighed i bestyrelsen om at danne et udvalg på landsbymødet til Råderet, husorden og Vedligeholdelse. Der ønskes opdatering fra Parkerings-udvalget, som blev vedtaget under første afdelingsmøde. Ønskes der flere udvalg, er der forslag eller lign; drøftes dette på næstkommende bestyrelsesmøde. "Dagsorden" for landsbymøder, ordstyrere, opsamling (referat) af landsbymødet til bestyrelsen og indkaldelse af møderne vedtages til næste bestyrelsesmøde d.6 november.

Punkt 6: Kommunikation	Kommunikation bliver et kontinuerligt emne i bestyrelsen. Dette drejer sig om hvilke kanaler der skal benyttes til at kommunikere med alle borgere. Og hvorvidt Facebook gruppen, Email og postkasser skal inddrages. Ydermere udforskes muligheden for en fysisk "opslagstavle" evt. bag postkasserne. Hvis ønsket for en opslagstavle godkendes, så skal der fortages ressourceallokering i samarbejde med borgerne, og drift centeret/lejerbo/Østjysk bolig.
Punkt 6.1:	Daniel opretter en fællesmail for bestyrelsen. Mailen kommer formegentlig med på næste referat.
Punkt 7: Nyt fra administrationen/drift centeret	<p>Efter flere henvendelser om støjniveau fra ventilationen, er driften i gang med at kigge på sagen.</p> <p>Der er flertal i bestyrelsen for at der bliver skabt en klar dialog med drift i forhold til, hvornår "fejl og mangel" listen bliver bearbejdet. Evt. fastsættelse af dato eller lign.</p> <p>Ydermere understreges det af bestyrelsen, at beboerne selv skal henvende sig til drift med fejl/mangler og andre problematikker vedr. ejendommen. Bestyrelsen varetager ikke individuelle sager. Er der behov for hjælp til at kommunikere fælles problematikker, så vil bestyrelsen stå til rådighed.</p>
Punkt 8: Nyhedsbrevet	Nyhedsbrevet vil fremadrettet varetages af Louise og Abby. Dette er aftalt på baggrund af stor interesse for at bibeholde og pleje kulturen i Storbylandsby 2. Nyhedsbrevet frigives 3-4 gange årligt efter behov.
Punkt: 9 Eventuelt	Bestyrelsen modtog et brev fra en beboer forinden første møde. Enkelte fokuspunkter i brevet omhandler råderet. Disse videregives til udvalget, når denne er etableret.