|  |  |
| --- | --- |
| Bestyrelsesmedlemmer | |
| Bo Pedersen (ikke til stede) | Bestyrelsesmedlem - 1 år |
| Daniel Mønster | Kasserer - 1 år |
| Louise Strudsholm | Bestyrelsesmedlem - 2 år |
| Abby El | Formand - 2 år. |
| Rita Larsen | Bestyrelsesmedlem– 1 år. |
| Dagsorden: | Referat: |
| Punkt 1: Udvikling i afdelingsbestyrelsen | Anne Marie har valgt at aftræde bestyrelsesposten, og som repræsentantskabsmedlem. Dette er med opbakning og forståelse fra hele bestyrelsen. Dermed byder vi hjerteligt velkommen til Rita Larsen som bestyrelsesmedlem. Hun har hidtil deltaget som suppleant.  Der skal derfor findes 1-2 nye suppleanter på næstkommende afdelingsmøde.  Bestyrelsen har været på intro-kursus med Lejerbo-administrationen d. 22//11. Her modtog vi undervisning i ansvaret og opgaverne i en afdelingsbestyrelse. Vi har også fået indblik i det juridiske aspekt, og modtaget vedtægter herom.  Jf. punkt 2: Bestyrelsen skal også udarbejde et råderetskatalog i samarbejde med Lejerbo |
| Punkt 2: Råderet | Alle Beboere af storbylandsbyen har modtaget et skriv fra driften i postkassen. Påtalen omhandler større ændringer af lejemålets udendørsareal, uden skriftlig tilladelse. Bestyrelsen er i dialog med Lejerbo med henblik på at udarbejde et råderetskatalog som adviseret. Råderetskataloget skal godkendes på et afdelingsmøde via afstemning FØR det træder i kraft. Hvis beboer ønsker at fortage ændringer på sin matrikel, som er indbefattet af råderetskataloget, skal der hentes skriftlig tilladelse hos Lejerbo.  Hvis beboer ønsker tilføjelser til råderetskataloget, skal dette stilles som forslag til afdelingsmøde, og stemmes igennem. |
| Punkt 3: Dagsorden | Efter introkursus for bestyrelsen d. 22/11 er det besluttet, at et udkast til dagsordenen på bestyrelsesmøde gøres offentlig ca. 1 uge før mødet. Dette er for at forbedre kommunikationen mellem bestyrelsen og alle beboere. Hvilket også øger transparenthed for bestyrelsens arbejde. Bestyrelsen modtager ændringer/tilføjelser til dagsordenen senest dagen før mødet.  Bestyrelsen vil undersøge den mest optimale kanal til frigivelse af dagsordenen, så den er tilgængelig for alle beboere. |
| Punkt 4: Økonomi | Bestyrelsen vil søge information om adgang til de fælles økonomiske midler, oversigter og budgetter. Bestyrelsen afventer næstkommende økonomikursus hos Lejerbo, for at kunne behandler midlerne korrekt. |
| Punkt 5: Repræsentantskabsmøde og Valg | Lejerbo har nu fået en nyvalgt organisationsbestyrelse. Bestyrelsen blev indvalgt på et ekstraordinært repræsentantskabsmøde. Den nye bestyrelse påbegynder bestyrelsesarbejde i det nye år. |
| Bemærkninger/Eventuelt: | Næste nyhedsbrev udgives medio december. |