

Der er en række love, regler og vedtægter, som skal overholdes, når man bor i alment boligselskab. Beboerne træffer selv beslutning om, hvilke ordensregler der skal gælde for afdelingen.

Da afdelingen er helt ny og der endnu ikke er afholdt afdelingsmøde, får du her et standardhusordensreglement.

Lejemål

Enhver lejer er forpligtet til at medvirke til gode forhold, herunder at husordenen overholdes af en selv og de, man er ansvarlige for (husstand og gæster). Rimelige påbud skal respekteres.

Lejligheden skal vedligeholdes i henhold til reglementet om vedligehold.

Ventilation

Lejemålets ventilation må ikke tilstoppes eller på anden måde lukkes, da dette vil skabe ubalance i systemet. Ved problemer med ventilationen, rettes henvendelse til Driftscenteret.

Ændringer

Væsentlige ændringer i og uden for lejemålet kræver forudgående skriftlig tilladelse hos boligselskabet.

Lejemålet må kun anvendes til beboelse.

Husdyr

Det er tilladt at holde et husdyr (en hund eller en kat).

Støj

Vær opmærksom på, at I bor tæt og at alle lyde forplantes, især gennem åbne vinduer og døre. Det gælder alle lyde såsom musik, tv, husholdningsmaskiner, boremaskiner, hamre mv. Vis hensyn – luk døre og vinduer, mens du bruger maskiner, og hold musikken så dæmpet, at den ikke generer naboer og andre beboere.

Efter kl. 23 bør du vise særligt hensyn til andre beboere og dæmpe så meget ned, at du ikke forstyrrer deres ønske om natro.

Skal du holde fest, så orientér gerne naboerne i god tid inden festen.

Affaldshåndtering

Affald fra husholdningen skal emballeres i lukkede plastposer og smides i affaldscontainere. Der er placeret affaldscontainere i området, og der skal sorteres efter dagrenovation, pap og papir samt plast, metal og glas.

Parkeringsplads

Parkeringspladserne må ikke bruges til opmagasinering af campingvogne, både, uregistrerede køretøjer og lignende.

Haver og hegn

Der er bøgehække mellem de enkelte terrasser/haver, og denne må max have en højde på 180cm.